



- originale     - copia

Comune di Varzi  
(Provincia di Pavia)

SERVIZIO LL.PP.

## Determinazione n. 109 del 11.12.2020

**Oggetto** “Interventi necessari all’ adeguamento del solaio nell’ archivio comunale di piazza Umberto I° nel capoluogo in Comune di Varzi (PV) “ CUP G83G19000120004 – CIG ZD72F8EFA2.

**Approvazione** : Affidamento diretto nei confronti della Impresa Celasco Armando di S. Margherita di Staffora (PV) – Affidamento Incarichi Tecnici - Comunicazione art. 32 c. 14 d.lgs 50/2016.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP.

PREMESSO che l’intervento in oggetto non richiede l’ inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici , in quanto di importo presunto inferiore a € 100.000,00 ;

DATO ATTO che l’Amministrazione comunale da tempo sta attuando una politica di interventi presso gli edifici comunali tesa al recupero, sia dal punto di vista della sicurezza antincendio che della sicurezza strutturale , e che dal punto di vista dell’ adeguamento impiantistico , per portare tutti gli edifici comunali ad uno standard di prestazione di sicurezza e funzionali le più elevate possibile;

CHE pertanto precedentemente è stato ritenuto necessario , anche a seguito dei sopralluoghi e delle comunicazioni con il RSPP Ing. Angelo VITALI , in ottemperanza di quanto previsto dalla vigente normativa in materia di sicurezza antincendio , l’esecuzione dei servizi tecnici di redazione della perizia per la individuazione degli interventi di prevenzione antincendio necessari nell’ Archivio Comunale di piazza Umberto I° nel capoluogo;

CONSIDERATO che si è ritenuto con determinazione ll.pp. n° 53/2018 emessa il 27.06.2018 affidare esternamente l’ esecuzione dei servizi relativi , in quanto gli uffici comunali risultano sprovvisti di figure tecniche abilitate allo scopo e della necessaria attrezzatura , all’ Ing. Daniele Barbera di Cervesina (PV) c.f. BRB DNL 82L18 M109Z;

CONSIDERATO che questa Amministrazione , per la necessità di completare gli interventi di prevenzione di sicurezza antincendio nell’ archivio comunale , ha inteso realizzare l’ adeguamento del solaio del locale , che necessita ai sensi di legge della realizzazione di tale intervento essendo carente per la portata dei carichi presenti ;

DATO ATTO che pertanto , si è provveduto a richiedere al progettista precedentemente incaricato la redazione di apposita perizia di stima necessaria per l' esecuzione delle opere in parola;

PRESO ATTO che già con determinazione Il.pp. n° 74/2019 del 20.08.2019 la perizia dei lavori in oggetto è stata approvata in linea tecnica dal Responsabile del Settore Tecnico LL.PP. ;

VISTO il progetto , per l' esecuzione dell' intervento suddetto , rassegnato dall' Ing. Daniele Barbera di Cervesina (PV) c.f. BRB DNL 82L18 M109Z , quale tecnico precedentemente incaricato , come redatto e datato giugno 2019 , con aggiornamento del QTE in data 19.11.2020 nell' importo complessivo di €. 30.000,00 , dei quali €. 19.739,16 per lavori e €. 10.260,84 per somme a disposizione dell' Amministrazione ;

CONSIDERATA positiva la verifica e successiva validazione del progetto da parte del sottoscritto Rup , geom. Luigi Muzio , mediante apposizione di visto al presente atto;

PRESO ATTO pertanto che il progetto in oggetto é stato ritenuto meritevole di approvazione dal punto di vista tecnico ;

ATTESA l'opportunità di procedere nell' approvazione del sopra menzionato progetto , il cui finanziamento della spesa é stato ritenuto oramai inderogabile ;

PRESO atto che per il finanziamento dell' opera suddetta l'Amministrazione Comunale di Varzi utilizza parte fondi di bilancio derivanti dall' avanzo di amministrazione , iscritti al cap. 01052.02.1748 per €. 30.000,00 a seguito di variazione approvata con deliberazione del C.C. del 30.11.2020 ;

VISTO l'art. 23 c. 4 del Nuovo Codice degli Appalti , D.Lgs 50/2016, il quale consente di redigere il Progetto Definitivo – Esecutivo in un' unico elaborato , in rapporto alla tipologia e alla dimensione dell' intervento , facoltà della quale si intende avvalersi nel caso in oggetto ;

VISTO ed esaminato il progetto definitivo esecutivo dell'opera , e costituito da:

- Relazione tecnica ;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Computo Metrico Estimativo ;
- Quadro tecnico Economico ;
- Elaborati grafici ;
- Dichiarazione Rup .

datato Giugno 2019 con aggiornamento del QTE il 19.11.2020 , e redatto in conformità alla vigente normativa e alle prescrizioni ivi contenute , a firma dell' Ing. Daniele Barbera di Cervesina (PV) , quale tecnico qualificato precedentemente incaricato dal Settore Tecnico LLPP comunale;

RITENUTO il medesimo progetto rispondente alle esigenze da soddisfare per una spesa complessiva di € 30.000,00 , suddivisi come segue e specificato negli atti progettuali ;

#### QUADRO ECONOMICO DI SPESA

IMPORTO LAVORI :

€ 19.739,16      € 19.739,16

-ONERI SICUREZZA	€	<u>815,26</u>	
-IMPORTO A BASE D'ASTA	€	18.923,90	
SOMME A DISPOSIZIONE AMM.NE:			
-I.V.A. 22%	€.	4.342,62	
-SPESE TECNICHE :			
DDL , GEOLOGO , COLLAUDATORE	€.	4.150,53	
-IMPREVISTI ECC.	€.	<u>1.767,69</u>	
SOMMANO	€.	10.260,84	€. 10.260,84
TOTALE COMPLESSIVO			€. 30.000,00

PERTANTO la Giunta Comunale con deliberazione del 30.11.2020 , immediatamente esecutiva , di procedere all'approvazione del progetto definitivo - esecutivo in oggetto , validato positivamente dal sottoscritto Rup in data 20.08.2019 e ratificato mediante apposizione del visto tecnico alla bozza della deliberazione di G.C. ;

VISTO l' art. 1 comma 2 lett. a) della legge n° 120/2020 che prevede l' affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a €. 150.000,00 , allo scopo di incentivare degli investimenti durante il periodo emergenziale ;

VISTO l'articolo 192 del decreto legislativo n. 267 del 2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato , le eventuali deroghe , e le ragioni che ne sono alla base;

#### DATO ATTO :

- che i lavori in parola in relazione al loro importo possono essere affidati direttamente , , ai sensi dell' art. 1 comma 2 lett. a) della legge n° 120/2020 che prevede l' affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a €. 150.000,00 , allo scopo di incentivare gli investimenti durante il periodo emergenziale e per la loro caratteristica non possono essere frazionati in lotti funzionali;
- che risulta opportuno realizzare gli stessi appena possibile , allo scopo di ripristinare il solaio dell' archivio come da progetto esecutivo dei lavori , in modo da garantirne la consegna in tempo utile ;

#### RITENUTO CHE:

- 1)- si intende realizzare gli "Interventi necessari all' adeguamento del solaio nell' archivio comunale di piazza Umberto I° nel capoluogo in Comune di Varzi (PV) " CUP G83G19000120004 – CIG ZD72F8EFA2, allo scopo di provvedere alla messa in sicurezza della struttura medesima;
- 2)-il contratto avrà per oggetto l'esecuzione di lavori di cui al progetto esecutivo , sarà stipulato nella forma prevista di comunicazione sostitutiva di cui all' art. 32 comma 14 del dlgs 50/2016 con le seguenti clausole essenziali:
  - a)-il termine per l'esecuzione e l'ultimazione dei lavori è fissato in 60 ( sessanta ) giorni;
  - b)-i pagamenti saranno effettuati con erogazione di acconti al raggiungimento ogni qualvolta di almeno il 45,00 % dell' importo contrattuale e il saldo per l' importo residuo alla conclusione dei stessi , successivamente alla verifica della regolare esecuzione dei lavori .
  - c)- che il contratto sarà stipulato a corpo , ai sensi dell'articolo 3 , comma 1 lett. dddd) , del D.lgs n° 50/2016 ;
  - d)- che per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento al progetto esecutivo approvato e al suo capitolato speciale d' appalto nonché, ove necessario, al Regolamento approvato con deliberazione C.C. n° 22 del 31.07.2017e alle norme vigenti in materia con particolare riguardo al D.lgs n. 50 del 2016 .

DATO ATTO che con determinazione del responsabile del Servizio LL.PP. n. 103 del 03.12.2020 , immediatamente esecutiva , è stato determinato di procedere all' affidamento dei lavori , dell' importo a base d' asta di €. 18.923.90 oltre a €. 815,26 per o.s. non soggetti a ribasso , secondo quanto stabilito dalla normativa vigente all' art. 1 comma 2 lett. a) della 120/2020 , basandosi sul presupposto dell' economicità e qualità della spesa , nei confronti di n° 1 Ditta individuata tra quelle conosciute , ritenuta idonea , che abbia maturato esperienze contrattuali positivamente verificate dalla stazione appaltante , e che sia in possesso della necessaria idoneità operativa rispetto al luogo di esecuzione dei lavori ( cfr. TAR Molise , Sez. I – sentenza 6 novembre 2009 , n° 700 – artt. 3-4 Linee Guida ANAC n° 4 ) , con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;

#### PRESO ATTO :

- 1)- dell' offerta emessa in data 09.12.2020 , pervenuta agli atti comunali il 10.12.2020 al n° 7681 di prot. a mezzo di procedura Sintel n° 132126615, allegata in copia all' originale della presente determinazione sotto la lettera «A» unitamente al verbale di procedura , per farne parte integrante e sostanziale;
- 2)-che risulta quanto segue:
  - é stata invitata n° 1 ( una ) Ditta ;
  - é stata inviato in tempo utile n° 1 ( uno ) plico ;
  - ha partecipato numero 1 ( uno ) concorrente ;
  - é stata ammessa numero 1 ( una ) offerta valida ;
  - è risultata aggiudicataria l' Impresa Celasco Armando di Santa Margherita di Staffora (PV) c.f. CLSRND50L15I230M p.iva 0552880189 ;
- 3)-che l'offerta dell' aggiudicatario è di ribasso percentuale del 0,50 % corrispondente ad un importo netto di Euro 18.829,28 per un importo totale dell' affidamento di Euro 19.644,54 ( compresi €. 815,26 non soggetti a ribasso ) .

#### VISTA ALTRESI'

La comunicazione di cui all' art. 32 c. 14 del D.lgs n° 50/2016 , sostitutiva del contratto , allegata all' originale della presente determinazione sotto la lettera «B» per farne parte integrante e sostanziale, contenente le clausole che regolano i rapporti negoziali tra il Comune e l'aggiudicatario, in conformità alla determinazione a contrattare, alle condizioni previste dalla lettera di richiesta di offerta e alle clausole tutte del Capitolato Speciale d'Appalto del progetto esecutivo approvato ;

#### RITENUTO

- 1)- che la procedura di affidamento , così come risultante , sia corretta e condivisibile ;
- 2)- che la comunicazione art. 32 c.14 D.lgs 50/2016 , così come predisposta, sia meritevole di approvazione ;
- 3)- che sono demandati agli organi competenti con atti successivi tutti gli adempimenti conseguenti la presente determinazione, con particolare riguardo a:
  - a)-l'acquisizione della documentazione necessaria alla consegna dei lavori ;
  - b)-la pubblicazione degli esiti della procedura di affidamento ai sensi dell'articolo 76 del D.lgs n° 50/2016 , mediante la pubblicazione del presente atto ;

RITENUTO pertanto di poter procedere nell' affidamento , in quanto l' affidatario risulta in possesso dei necessari requisiti di qualificazione tecnico-economici e generali , nell' affidamento

definitivo , subordinando la piena validità del presente atto all' acquisizione della documentazione necessaria alla consegna dei lavori ;

RITENUTO altresì di procedere nell' affidamento degli incarichi di DDLL e di Collaudo delle Opere Strutturali nei confronti rispettivamente :

- dell' Ing. Daniele Barbera di Cervolina (PV) c.f. BRBDNL82L18M109Z p.iva 02344230186 per €. 2.321,22 oltre 4% e iva 22% per complessivi €. 2.945,17 – CIG Z312FB89BB ;

- e dell' Ing. Bernardo Vanelli di Castelleone (CR) c.f. VNLBNR58C06D142O p.iva 00789040193 per €. 950,00 oltre 4% e i.v.a. 22% per complessivi €. 1.205,36 – CIG Z6B2FB8AA8 ;

il tutto come da offerte presentate e allegate alla presente e depositate agli atti comunali ( C – D ) a seguito di nostre richieste del 04.12.2020 inoltrate ai sensi della determina a contrattare n° 73/2020 ;

RITENUTO inoltre di poter procedere nella prenotazione degli impegni di spesa nei confronti degli affidatari dei lavori e delle somme per imprevisti ;

VISTO il provvedimento sindacale n. 11 del 31.07.2019 con il quale è stato attribuito l'incarico di responsabile del servizio ll.pp. ;

VISTO l' art. 36 comma 1 lett. a) del D.lgs n° 50/2016 che consente l' affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a €. 40.000,00 ;

VISTA la deliberazione del C.C. n° 15 del 15.05.2020 , di approvazione del bilancio di Previsione per l' esercizio 2020 ;

VISTA la successiva deliberazione n° 58 emessa dalla Giunta Comunale il 02.07.2020 di approvazione del PEG per l' esercizio 2020 ;

VISTA la ultima deliberazione del C.C. del 30.11.2020 di approvazione delle variazioni al bilancio pluriennale di previsione ;

VISTI INFINE

gli articoli 107, commi 2 e 3, 151, comma 4, e 183, comma 9, del decreto legislativo n. 267 del 2000;

### **DETERMINA**

- 1)-di approvare la procedura di affidamento diretto , conclusa il 11.12.2020 , a seguito del ricevimento e valutazione dell' offerta emessa in data 09.12.2020 , pervenuta agli atti comunali il 10.12.2020 al n° 7681 di prot. a mezzo di procedura Sintel n° 132126615 , allegata in copia all' originale della presente determinazione sotto la lettera «A» per farne parte integrante e sostanziale;
- 2)-di approvare la comunicazione di cui all' art. 32 c. 14 del D.lgs n° 50/2016 , sostitutiva del contratto , allegata all' originale della presente determinazione sotto la lettera «B» per farne parte integrante e sostanziale, contenente le clausole che regolano i rapporti negoziali tra il Comune e l'aggiudicatario Impresa Celasco Armando di Santa Margherita di Staffora (PV) c.f. CLSRND50L15I230M p.iva 0552880189 , in conformità alla determinazione a contrattare, alle condizioni previste dalla lettera di richiesta di offerta e alle clausole tutte del Capitolato Speciale d'Appalto del progetto approvato ;
- 3) di subordinare la piena validità del presente atto nei confronti dell' aggiudicatario Impresa Celasco Armando di Santa Margherita di Staffora (PV) c.f. CLSRND50L15I230M p.iva 0552880189 all'acquisizione della documentazione necessaria alla consegna dei lavori ;

- 4)-di dare atto che l'offerta dell'aggiudicatario è di ribasso percentuale del 0,50 % corrispondente ad un importo netto di Euro 18.829,28 per un importo totale dell'affidamento di Euro 19.644,54 ( compresi € 815,26 non soggetti a ribasso ) oltre i.v.a. competente 22% per complessivi € 23.966,34 ;
- 5)- di procedere nell'affidamento degli incarichi di DDLL e di Collaudo delle Opere Strutturali nei confronti rispettivamente :
- dell' Ing. Daniele Barbera di Cervesina (PV) c.f. BRBDNL82L18M109Z p.iva 02344230186 per € 2.321,22 oltre 4% e iva 22% per complessivi € 2.945,17 – CIG Z312FB89BB ;
  - e dell' Ing. Bernardo Vanelli di Castelleone (CR) c.f. VNLBNR58C06D142O p.iva 00789040193 per € 950,00 oltre 4% e i.v.a. 22% per complessivi € 1.205,36 – CIG Z6B2FB8AA8 ;
- il tutto come da offerte presentate e allegate alla presente e depositate agli atti comunali ( C – D ) a seguito di nostre richieste del 04.12.2020 inoltrate ai sensi della determina a contrattare n° 73/2020 ;
- 6)-di dare atto che per il finanziamento dell' opera suddetta l'Amministrazione Comunale di Varzi utilizza parte dell' avanzo di amministrazione , iscritto in uscita nel bilancio annuale al cap. 01052.02.1748 di € 30.000,00 ;
- 7) di imputare con il presente atto l' apposito impegno n° 18167 di € 23.966,34 per l' annualità 2020 , a favore dell' Impresa Celasco Armando di Santa Margherita di Staffora (PV) c.f. CLSRND50L15I230M p.iva 0552880189 , l' impegno n° 18168 di € 2.945,17 a favore del ddll Ing. Daniele Barbera di Cervesina (PV) c.f. BRBDNL82L18M109Z , l' impegno n° 18169 di € 1.205,36 a favore del collaudatore strutturale Ing. Bernardo Vanelli di Castelleone (CR) c.f. VNLBNR58C06D142O e l' impegno n° 18170 di € 1.883,13 per imprevisti aggiornando il QTE , il tutto prenotato al capitolo 01052.02.1748, ;
- 8) - di dare adeguata pubblicità al presente atto , pubblicandolo all' albo pretorio del comune;
- 9) di provvedere alla pubblicazione del presente atto ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.lgs. n° 33 del 14.03.2013 ;
- 10) di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario dell' Ente , per le procedure e i controlli del D.lgs n° 267/2000 , nonché alle verifiche previste dal D.M. n° 40 del 18.01.2008 , se necessarie ;
- 11)- a norma dell'art. 8 della Legge n° 241/1990,si rende noto che responsabile del procedimento é il sottoscritto Geom. Luigi MUZIO e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono al n° 0383/52052.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

( Geom. Luigi MUZIO )

---

## **UFFICIO DI RAGIONERIA**

Visto,si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa di € 30.000,00 , di esigibilità al 31.12.2020, cui si riferisce la sopra estesa determinazione,dando atto di aver provveduto alla registrazione dei relativi impegni contabili sui fondi del pertinente stanziamento dell' esercizio 2020 , sopra riportato che presenta , alla data odierna , la necessaria disponibilità

Varzi,li 11.12.2020

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
(Dott.ssa Adriana BELCREDI)

---

Copia della presente determinazione è trasmessa a:	
<input checked="" type="checkbox"/> Giunta comunale a mezzo del Sindaco	<input type="checkbox"/> Assessore a .....
<input checked="" type="checkbox"/> Ragioneria	<input type="checkbox"/> Ufficio .....
<input checked="" type="checkbox"/> Segreteria	<input checked="" type="checkbox"/> Servizio Lavori Pubblici
<input type="checkbox"/> Ufficio contratti	<input type="checkbox"/> Patrimonio
<input type="checkbox"/> Polizia municipale	<input type="checkbox"/> Reti tecnologiche
<input type="checkbox"/> Urbanistica	<input checked="" type="checkbox"/> Direttore dei lavori
<input type="checkbox"/> Ecologia	<input checked="" type="checkbox"/> Soggetto aggiudicatario
	<input checked="" type="checkbox"/> Albo Pretorio- Sito com.le ( trasparenza)

\* Firme autografe sostituite a mezzo stampa  
ai sensi dell'art. 3, comma 2 del decreto legislativo n.39/1993

ACQUISITE SULL'ORIGINALE AGLI ATTI