



- originale     - copia

Comune di Varzi  
(Provincia di Pavia)

SERVIZIO LL.PP.

## Determinazione n. 110 del 16.11.2021

**Oggetto** “ **Realizzazione di impianto fotovoltaico ad integrazione architettonica integrata totale nel magazzino comunale di Via Oreste Maretti nel capoluogo in Comune di Varzi (PV) “ di cui all’ Operazione 7.2.01 di GAL Oltrepo Pavese Srl relativa agli incentivi per lo sviluppo di infrastrutture locali – CUP G81B21003560002 – CIG 8965176945 .**

**Approvazione : Affidamento diretto nei confronti della Ecotechno Impianti Srl di Torricella Verzate (PV) – Modello contrattuale.**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP.

PREMESSO che l’intervento in oggetto non richiede l’ inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici , in quanto di importo lavori è inferiore a € 100.000,00 ;

#### **PREMESSO :**

CHE con delibera del CdA del 08.10.2020 il GAL Oltrepo Pavese Srl ha approvato le disposizioni attuative per la presentazione delle domande dell’ Operazione 7.2.01 di GAL Oltrepo Pavese Srl relativa agli incentivi per lo sviluppo di infrastrutture locali , con scadenza prevista , a seguito di proroga , per la presentazione al 01 03.2021;

PERTANTO conseguentemente questa Amministrazione Comunale ha inteso , con deliberazione della G.C. n° 118 del 30.12.2020 , procedere a realizzare lavori di miglioramento energetico in Varzi (PV) , successivamente identificati dal Sindaco nella realizzazione di un impianto fotovoltaico nel magazzino comunale di Via O. Maretti , incaricando il sottoscritto Geom. Luigi Muzio in qualità di RUP a provvedere a tutti gli adempimenti necessari per la presentazione della domanda di incentivo in parola ;

RITENUTO pertanto innanzitutto di dover acquisire apposito progetto , ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dalla normativa vigente , e specificatamente degli artt. 23 e 51 del d.lgs 50/2016 e s.m.i. , rispondente alle esigenze da soddisfare per una spesa complessiva da €. 20.000,00 a €. 200.000,00 , e procedere conseguentemente all’ inoltro della domanda nei tempi previsti ;

CONSIDERATO conseguentemente di dover affidare i servizi relativi all' esecuzione della progettazione identificati alla categoria IB.11 e inoltro della domanda di incentivo , in quanto gli uffici comunali risultano sprovvisti di adeguate figure tecniche specializzate ;

VISTO l'articolo 192 del decreto legislativo n. 267 del 2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato , le eventuali deroghe , e le ragioni che ne sono alla base;

VISTO l' art. 31 comma 8 e l' art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs n° 50/2016 che prevedono rispettivamente l' affidamento diretto di incarichi tecnici di importo inferiore a €. 40.000,00 e l' art. 1 comma 2 lett. a) della legge 120/2020 che permetteva gli affidamenti diretti per importi inferiori a €. 75.000,00 , ora 139.000,00 a seguito delle subentrate modifiche normative ;

**DATO ATTO :**

- che per questo intervento non è stato possibile prevedere la suddivisione in lotti funzionali ai sensi di quanto stabilito all' art. 51 comma 1 del Codice , in quanto trattasi di una opera non frazionabile;

**CONSIDERATO CHE:**

- si è inteso innanzitutto con determinazione Il.pp. a contrattare n° 14 del 29.01.2021 affidare i servizi relativi all' esecuzione della progettazione e della predisposizione con inoltro della domanda di incentivo per l' Operazione 7.2.01 del GAL Oltrepo Pavese Srl;

CONSIDERATO che l' Ebner Associates Italia Srl di Mortara (PV) c.f./p.iva 02070380189 , a seguito di ns. precedente richiesta in data 29.01.2021 , in data 01.02.2021 è resa disponibile per l' esecuzione dei servizi tecnici in parola relativi alla redazione del progetto e della documentazione necessaria per la presentazione della istanza di contributo , secondo quanto previsto nel bando di cui all' Operazione 7.2.01 di GAL Oltrepo Pavese Srl , da retribuirsi in caso di accoglimento della istanza come esposto nel quadro economico di progetto secondo le aliquote previste e , in caso contrario , con il rimborso delle sole spese maturate per la sola fase progettuale ;

DATO ATTO che si è ritenuto , con successiva determinazione Il.pp. n° 16 del 01.02.2021 doversi accollare , i servizi tecnici necessari alla redazione del progetto e della documentazione , necessari per l' inoltro della istanza di contributo in oggetto all' Ebner Associates Italia Srl di Mortara (PV) c.f./p.iva 02070380189 , per la buona qualità delle prestazioni offerte , nonché per il buon rapporto qualità / prezzo ;

VISTO l'art. 23 c. 4 del Nuovo Codice degli Appalti , D.Lgs 50/2016, il quale consente di redigere il Progetto definitivo , comprensivo del primo livello di progettazione in un' unico elaborato , in rapporto alla tipologia e alla dimensione dell' intervento , facoltà della quale si è inteso avvalersi nel caso in oggetto ;

VISTO ed esaminato a suo tempo il progetto definitivo dell'opera , inviato in data 19.02.2021 dal soggetto incaricato , comprensivo degli elaborati di fattibilità tecnico economica e definitivi nell' importo di €. 88.695,30 dei quali €. 73.539,72 per lavori e €. 15.155,58 , successivamente approvato con deliberazione della G.C. n° 15 del 02.03.2021 e sottoposto a richiesta di incentivo sul Bando Gal Oltrepò Operazione 7.2.01 con domanda n° ID202001797471 del 24.02.2021 ;

PRESO ATTO che il Gal Oltrepò Srl in data 14.04.2021 al proprio numero di prot. 376 ha comunicato la approvazione e pubblicazione della graduatoria di ammissione a finanziamento degli interventi di cui all' Operazione 7.2.01 nella quale per il Comune di Varzi è stato ammesso un importo di €. 79.422,25 e concesso un contributo del 90% di €. 71.480,03 ;

RITENUTO conseguentemente in data 15.06.2021 di richiedere al soggetto incaricato per la progettazione dell' intervento la redazione del progetto esecutivo , che doveva essere inviato al Gal Oltrepò Srl entro 90 giorni della data del 14.06.2021 di comunicazione dell' approvazione e pubblicazione della sopra menzionata graduatoria ;

VISTO ed esaminato a suo tempo il progetto esecutivo dell'opera , inviato in data 27.07.2021 al n° 4483 di protocollo degli atti comunali, composto dai seguenti elaborati :

- 1 Elenco elaborati
- 2 Relazione descrittiva generale e fotografica
- 3 Relazione tecnica
- 4 Elaborato grafico di dettaglio
- 5 Schema elettrico multifilare
- 6 Studio Fattibilità Ambientale
- 7 Calcoli esecutivi
- 8 Elenco prezzi
- 9 Computo metrico estimativo
- 10 Quadro economico
- 11 Piano Manutenzione dell'Opera
- 12 Elenco Mappali
- 13 Capitolato Speciale d' Appalto e Schema di contratto
- 14 Piano di sicurezza e coordinamento
- 15 Elaborato grafico piano di sicurezza
- 16 Cronoprogramma dei lavori
- 17 Stima costi sicurezza ,

datato 22 Luglio 2021 , e redatto in conformità alla vigente normativa e alle prescrizioni ivi contenute , a firma dell' Ing. Paolo Picozzi appartenente all' Ebner Associates Italia Srl di Mortara (PV) con sede operativa a Torricella Verzate (PV) , c.f./p.iva 02070380189 ;

RITENUTO il medesimo progetto rispondente alle esigenze da soddisfare per una spesa complessiva di € 88.695,30 , dei quali 73.539,72 per lavori , e €. 15.155,58 per somme a disposizione , come meglio specificate di seguito :

#### QUADRO ECONOMICO DI SPESA

<b>IMPORTO LAVORI :</b>	<b>€. 73.539,72</b>	<b>€. 73.539,72</b>
<b>-ONERI SICUREZZA</b>	<b>€ <u>1.879,27</u></b>	
<b>-IMPORTO A BASE D'ASTA</b>	<b>€ 71.660,45</b>	
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
<b>-Spese tecniche</b>	<b>€. 6.394,76</b>	
<b>- I.V.A. 10% ( sui lavori )</b>	<b>€. 7.353,97</b>	
<b>- I.V.A. 22% (per spese tecniche)</b>	<b>€. <u>1.406,85</u></b>	
<b>SOMMANO ( Spese a disposizione )</b>	<b>€. 15.155,58</b>	<b>€. <u>15.155,58</u></b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>€. 88.695,30</b>

RIBADITO che per il finanziamento dell' opera suddetta dell' importo di €. 88.695,30 l'Amministrazione Comunale di Varzi utilizzerà , il contributo di €. 71.480,03 , concesso come da comunicazione in data 14.06.2021 per il bando GAL Oltrepò 7.2.01 , da cofinanziarsi con fondi propri da parte del Comune per €. 17.215,27 , entrambi iscritti nel bilancio annuale con approvazione di apposita variazione ;

ATTESA pertanto l'opportunità di procedere all'approvazione del progetto esecutivo in oggetto , verificato positivamente dal Rup e validato in data 30.07.2021 , con deliberazione G.C. n° 74 del 30.07.2021 ;

PRESO ATTO che il Gal Oltrepò Srl in data 29.10.2021 al proprio numero di prot. 551 ha comunicato la approvazione del progetto esecutivo dei lavori in oggetto di cui all' Operazione 7.2.01 nella quale per il Comune di Varzi è stato ammesso definitivamente un importo di €. 79.364,02 e concesso un contributo del 90% di €. 71.427,62 , richiedendo di iniziare i lavori entro 60 (sessanta ) giorni dalla sopra menzionata comunicazione ;

VISTO l' art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs n° 50/2016 che prevede l' affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a €. 40.000,00 e l' art. 1 comma 2 lett. a) della legge 120/2020 che prevede l' affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a €. 150.000,00 ;

VISTO l'articolo 192 del decreto legislativo n. 267 del 2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato , le eventuali deroghe , e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO :

- che i lavori in parola , in relazione al loro importo , possono essere affidati direttamente ai sensi dell' art. 1 comma del 2 lett. a) della Legge 120/2020 ;
- che risulta opportuno affidare gli stessi appena possibile , in modo da ottemperare al termine imposto dell' avvio dei lavori e comunicazione al GAL Oltrepo Srl entro il 27.12.2021 ;

**CONSIDERATO CHE:**

- 1)-con l'affidamento si intendono realizzare i lavori di **“ Realizzazione di impianto fotovoltaico ad integrazione architettonica integrata totale nel magazzino comunale di Via Oreste Maretti nel capoluogo in Comune di Varzi (PV) “;**
- 2)-il contratto avrà per oggetto l'esecuzione di lavori dei singoli lotti di cui al progetto definitivo – esecutivo approvato , sarà stipulato nella forma prevista di comunicazione di scrittura privata e conterrà le seguenti clausole essenziali:
  - a)-il termine per l'esecuzione e l'ultimazione dei lavori è fissato in 117 ( centodiciassette ) giorni;
  - b)-i pagamenti saranno effettuati con erogazione di acconti al raggiungimento di almeno il 22,50 % dell' importo contrattuale e il saldo per l' importo residuo alla conclusione dei stessi , successivamente alla verifica della regolare esecuzione dei lavori .
  - c)- che il contratto sarà stipulato a corpo , ai sensi dell'articolo 3 , comma 1 lett. dddd) , del D.lgs n° 50/2016 ;
  - d)- che per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento al progetto definitivo – esecutivo approvato nonché , ove necessario, alle norme vigenti in materia con particolare riguardo al D.lgs n. 50 del 2016 ;
- 3)-la scelta dei contraenti viene effettuata , in conseguenza dei ristretti tempi di affidamento , mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell' art. 1 comma del 2 lett. a) della legge

120/2020 , con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di offerta , determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori al netto degli oneri sicurezza , ritenuto il metodo più coerente con la tipologia e la entità dei lavori;

DATO ATTO che con determinazione del responsabile del Servizio LL.PP. n. 102 del 03.11.2021 , immediatamente esecutiva , è stato determinato di procedere all' affidamento diretto dei lavori , dell' importo a base d' asta di €. 71.660,45 oltre a €. 1.879,27 per o.s. non soggetti a ribasso , secondo quanto stabilito dalla normativa vigente all' art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020 , basandosi sul presupposto dell' economicità e qualità della spesa , nei confronti di n° 1 Ditta individuata tra quelle conosciute , ritenuta idonea , che abbia maturato esperienze contrattuali positivamente verificate dalla stazione appaltante , e che sia in possesso della necessaria idoneità operativa rispetto al luogo di esecuzione dei lavori ( *cfr. TAR Molise , Sez. I – sentenza 6 novembre 2009 , n° 700 – artt. 3-4 Linee Guida ANAC n° 4* ) , con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;

PRESO ATTO :

- 1)- dell' offerta emessa in data 15.11.2021 , pervenuta agli atti comunali il 16.11.2021 al n° 2021 di prot. , allegata , unitamente al verbale di procedura di affidamento in pari data , in copia all' originale della presente determinazione sotto la lettera «A», per farne parte integrante e sostanziale;
- 2)-che risulta quanto segue:
  - é stata invitata n° 1 ( una ) Ditta ;
  - é stata inviato in tempo utile n° 1 ( uno ) plico ;
  - ha partecipato numero 1 ( uno ) concorrente ;
  - é stata ammessa numero 1 ( una ) offerta valida ;
  - è risultata aggiudicataria l' Impresa Ecotechno Impianti Srl di Torricella Verzate (PV) c.f. / p.iva 02706760184 ;
- 3)-che l'offerta dell' aggiudicatario è di ribasso percentuale del 1,00 % corrispondente ad un importo netto di Euro 70.943,85 per un importo totale dell' affidamento di Euro 72.823,12 ( compresi €. 1.879,27 per o.s. non soggetti a ribasso ) .

VISTO ALTRESI'

Il modello contrattuale redatto nella forma di scrittura privata , allegato all' originale della presente determinazione sotto la lettera «B» per farne parte integrante e sostanziale, contenente le clausole che regolano i rapporti negoziali tra il Comune e l'aggiudicatario, in conformità alla determinazione a contrattare, alle condizioni previste dalla lettera di richiesta di offerta e alle clausole tutte del progetto approvato ;

RITENUTO

- 1)- che la procedura di affidamento , così come risultante , sia corretta e condivisibile ;
- 2)- che il modello di scrittura privata , così come predisposto, sia meritevole di approvazione ;
- 3)- che sono demandati agli organi competenti con atti successivi tutti gli adempimenti conseguenti la presente determinazione, con particolare riguardo a:
  - a)-l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'aggiudicatario e l'acquisizione della relativa documentazione necessaria ;
  - b)-la pubblicazione degli esiti della procedura di affidamento ai sensi dell'articolo 76 del D.lgs n° 50/2016 , mediante la pubblicazione del presente atto ;

RITENUTO pertanto di poter procedere , in quanto l' affidatario risulta in possesso dei necessari requisiti di qualificazione tecnico-economici e stante l' urgenza di realizzazione dell'

intervento , nell' affidamento definitivo , subordinando la piena validità del presente atto all' avvenuto accertamento a mezzo di AVCPASS delle condizioni di legge in capo all'aggiudicatario e all'acquisizione della relativa residua documentazione giustificativa ;

VISTO il provvedimento sindacale n. 11 del 31.07.2019 con il quale è stato attribuito l'incarico di responsabile del servizio ll.pp. ;

VISTO l' art. 1 comma 2 lett. a) della legge 120/2020 che consente l' affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a €. 150.000,00 ;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n° 11 del 30.03.2021 di approvazione del bilancio di previsione 2021-2023 ;

VISTA la deliberazione della G.C. n° 49 del 01.06.2021 di approvazione della variazioni al bilancio annuale;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n° 57 del 17.06.2021 di approvazione del PEG del bilancio di previsione per l' annualità 2021;

VISTA la successiva determinazione ll.pp n° 59/2021 del 18.06.2021 di prenotazione degli impegni di spesa a carico della gestione definitiva per l' esercizio finanziario 2021;

VISTA la successiva deliberazione del C.C. n° 23 in data 30.07.2021 di approvazione delle variazioni n° 2 al bilancio di previsione annuale ;

VISTI : il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;  
il D.lgs n° 50/2016 e s.m.i.e la Legge 120/2020 ;  
il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 , per quanto ancora in vigore ;  
il regolamento Comunale di contabilità ;  
il regolamento comunale per gli affidamenti sottosoglia ;

VISTE : Determinazione AVCP n° 8 del 14.12.2011;  
Determinazione AVCP n° 2 del 06.04.2011;  
Linee Guida Anac n° 4 .

#### VISTI INFINE

gli articoli 107, commi 2 e 3, 151, comma 4, e 183, comma 9, del decreto legislativo n. 267 del 2000;

l' art. 1 comma 5 della legge 14 Giugno 2019 n° 55 , che autorizza l' affidamento di opere nelle more dell' erogazione delle risorse già assegnate con provvedimento legislativo o amministrativo.

#### **DETERMINA**

- 1)-di approvare la procedura di affidamento diretto ai sensi art. 1 comma 2 lett. a) della legge 120/2020 , come da verbale in data 16.11.2021 , a seguito del ricevimento e valutazione dell' offerta emessa in data 15.11.2021 , pervenuta agli atti comunali il 16.11.2021 al n° 7211 di prot. , allegata in copia all' originale della presente determinazione sotto la lettera «A», per farne parte integrante e sostanziale;
- 2)-di approvare il modello contrattuale di scrittura privata , allegato all' originale della presente determinazione sotto la lettera «B» per farne parte integrante e sostanziale, contenente le clausole che regolano i rapporti negoziali tra il Comune e l'aggiudicatario Impresa Ecotechno Impianti Srl di Torricella Verzate (PV) c.f. / p.iva 02706760184 , in conformità alla determinazione a contrattare, alle condizioni previste dalla lettera di richiesta di offerta e alle clausole tutte del progetto approvato ;

- 3) di subordinare la piena validità del presente atto all' avvenuto accertamento a mezzo di AVCPASS del possesso delle condizioni di legge in capo all'aggiudicatario Impresa Ecotechno Impianti Srl di Torricella Verzate (PV) c.f. / p.iva 02706760184 e all'acquisizione della relativa residua documentazione giustificativa ;
- 4)-di dare atto che l'offerta dell' aggiudicatario è di ribasso percentuale del 1,00 % corrispondente ad un importo netto di Euro 70.943,85 per un importo totale dell' affidamento di Euro 72.823,12 ( compresi €. 1.879,27 per o.s. non soggetti a ribasso ) oltre i.v.a. competente 10% per complessivi €. 80.105,43 ;
- 5)- di dare atto che per il finanziamento dell' opera suddetta dell' importo di €. 88.695,30 l'Amministrazione Comunale di Varzi utilizzerà , il contributo , concesso come da comunicazione in data 29.10.2021 per il bando GAL Oltrepò 7.2.01 , cofinanziato con fondi propri da parte del Comune , entrambi iscritti nel bilancio annuale a seguito di approvazione di apposita variazione al cap. 01052.02.1752 di €. 71.480,03 e al cap. 01052.02.1753 di €. 17.215,27 ;
- 6) di imputare in bilancio gli appositi impegni n° 18821 di €. 65.540,81 al cap. 01052.02.1752 e n° 18822 di €. 14.564,62 al cap. 01052.02.1753 , iscritti all' annualità 2021 , a favore Impresa Ecotechno Impianti Srl di Torricella Verzate (PV) c.f. / p.iva 02706760184;
- 7) - di dare adeguata pubblicità al presente atto , pubblicandolo all' albo pretorio del comune;
- 8) di provvedere alla pubblicazione del presente atto ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.lgs. n° 33 del 14.03.2013 ;
- 9) di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario dell' Ente , per le procedure e i controlli del D.lgs n° 267/2000 , nonché alle verifiche previste dal D.M. n° 40 del 18.01.2008 , se necessarie ;
- 10)- a norma dell'art. 8 della Legge n° 241/1990,si rende noto che responsabile del procedimento é il sottoscritto Geom. Luigi MUZIO e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono al n° 0383/52052.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

( Geom. Luigi MUZIO )

---

## **UFFICIO DI RAGIONERIA**

Visto,si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa di €. 80.105,43 cui si riferisce la sopra estesa determinazione , dando atto di aver provveduto alla registrazione del relativo impegno contabile con esigibilità entro il 31.12. 2021 , sui fondi dei pertinenti stanziamenti del P.E.G. esercizio 2021 , sopra riportati che presentano , alla data odierna , le necessarie disponibilità

Varzi,li 16.11.2021

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
(Dott.ssa Adriana BELCREDI)

---

\* Firme autografe sostituite a mezzo stampa  
ai sensi dell'art. 3, comma 2 del decreto legislativo n.39/1993

Copia della presente determinazione è trasmessa a:	
<input checked="" type="checkbox"/> Giunta comunale a mezzo del Sindaco	<input type="checkbox"/> Assessore a .....
<input checked="" type="checkbox"/> Ragioneria	<input type="checkbox"/> Ufficio .....
<input checked="" type="checkbox"/> Segreteria	<input checked="" type="checkbox"/> Servizio Lavori Pubblici
<input type="checkbox"/> Ufficio contratti	<input type="checkbox"/> Patrimonio
<input type="checkbox"/> Polizia municipale	<input type="checkbox"/> Reti tecnologiche
<input type="checkbox"/> Urbanistica	<input checked="" type="checkbox"/> Direttore dei lavori
<input type="checkbox"/> Ecologia	<input checked="" type="checkbox"/> Soggetto aggiudicatario
	<input checked="" type="checkbox"/> Albo Pretorio- Sito com.le ( trasparenza)