



Comune di VARZI
(Provincia di Pavia)

SERVIZIO TECNICO LL.PP.

Determinazione n. 102 del 03.11.2021

Oggetto: “ Realizzazione di impianto fotovoltaico ad integrazione architettonica integrata totale nel magazzino comunale di Via Oreste Maretti nel capoluogo in Comune di Varzi (PV) “ di cui all’ Operazione 7.2.01 di GAL Oltrepo Pavese Srl relativa agli incentivi per lo sviluppo di infrastrutture locali – CUP G81B21003560002 .

**Determinazione a contrattare ai sensi articolo 192 D.lgs n. 267 del 2000 ;
Indizione procedure di affidamento diretto – Avvio procedura.**

IL RESPONSABILE DELL’ UFFICIO TECNICO

PREMESSO che l’intervento in oggetto non richiede l’ inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici , in quanto di importo lavori è inferiore a € 100.000,00 ;

PREMESSO :

CHE con delibera del CdA del 08.10.2020 il GAL Oltrepo Pavese Srl ha approvato le disposizioni attuative per la presentazione delle domande dell’ Operazione 7.2.01 di GAL Oltrepo Pavese Srl relativa agli incentivi per lo sviluppo di infrastrutture locali , con scadenza prevista , a seguito di proroga , per la presentazione al 01 03.2021;

PERTANTO conseguentemente questa Amministrazione Comunale ha inteso , con deliberazione della G.C. n° 118 del 30.12.2020 , procedere a realizzare lavori di miglioramento energetico in Varzi (PV) , successivamente identificati dal Sindaco nella realizzazione di un impianto fotovoltaico nel magazzino comunale di Via O. Maretti , incaricando il sottoscritto Geom. Luigi Muzio in qualità di RUP a provvedere a tutti gli adempimenti necessari per la presentazione della domanda di incentivo in parola ;

RITENUTO pertanto innanzitutto di dover acquisire apposito progetto , ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dalla normativa vigente , e specificatamente degli artt. 23 e 51 del d.lgs 50/2016 e s.m.i. , rispondente alle esigenze da soddisfare per una spesa complessiva da €. 20.000,00 a €. 200.000,00 , e procedere conseguentemente all’ inoltro della domanda nei tempi previsti ;

CONSIDERATO conseguentemente di dover affidare i servizi relativi all' esecuzione della progettazione identificati alla categoria IB.11 e inoltre della domanda di incentivo , in quanto gli uffici comunali risultano sprovvisti di adeguate figure tecniche specializzate ;

VISTO l'articolo 192 del decreto legislativo n. 267 del 2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato , le eventuali deroghe , e le ragioni che ne sono alla base;

VISTO l' art. 31 comma 8 e l' art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs n° 50/2016 che prevedono rispettivamente l' affidamento diretto di incarichi tecnici di importo inferiore a €. 40.000,00 e l' art. 1 comma 2 lett. a) della legge 120/2020 che permetteva gli affidamenti diretti per importi inferiori a €. 75.000,00 , ora 139.000,00 a seguito delle subentrate modifiche normative ;

DATO ATTO :

- che per questo intervento non è stato possibile prevedere la suddivisione in lotti funzionali ai sensi di quanto stabilito all' art. 51 comma 1 del Codice , in quanto trattasi di una opera non frazionabile;

CONSIDERATO CHE:

- si è inteso innanzitutto con determinazione ll.pp. a contrattare n° 14 del 29.01.2021 affidare i servizi relativi all' esecuzione della progettazione e della predisposizione con inoltro della domanda di incentivo per l' Operazione 7.2.01 del GAL Oltrepo Pavese Srl;

CONSIDERATO che l' Ebner Associates Italia Srl di Mortara (PV) c.f./p.iva 02070380189 , a seguito di ns. precedente richiesta in data 29.01.2021 , in data 01.02.2021 è resa disponibile per l' esecuzione dei servizi tecnici in parola relativi alla redazione del progetto e della documentazione necessaria per la presentazione della istanza di contributo , secondo quanto previsto nel bando di cui all' Operazione 7.2.01 di GAL Oltrepo Pavese Srl , da retribuirsi in caso di accoglimento della istanza come esposto nel quadro economico di progetto secondo le aliquote previste e , in caso contrario , con il rimborso delle sole spese maturate per la sola fase progettuale ;

DATO ATTO che si è ritenuto , con successiva determinazione ll.pp. n° 16 del 01.02.2021 doversi accollare , i servizi tecnici necessari alla redazione del progetto e della documentazione , necessari per l' inoltro della istanza di contributo in oggetto all' Ebner Associates Italia Srl di Mortara (PV) c.f./p.iva 02070380189 , per la buona qualità delle prestazioni offerte , nonché per il buon rapporto qualità / prezzo ;

VISTO l'art. 23 c. 4 del Nuovo Codice degli Appalti , D.Lgs 50/2016, il quale consente di redigere il Progetto definitivo , comprensivo del primo livello di progettazione in un' unico elaborato , in rapporto alla tipologia e alla dimensione dell' intervento , facoltà della quale si è inteso avvalersi nel caso in oggetto ;

VISTO ed esaminato a suo tempo il progetto definitivo dell'opera , inviato in data 19.02.2021 dal soggetto incaricato , comprensivo degli elaborati di fattibilità tecnico economica e definitivi nell' importo di €. 88.695,30 dei quali €. 73.539,72 per lavori e €. 15.155,58 , successivamente approvato con deliberazione della G.C. n° 15 del 02.03.2021 e sottoposto a richiesta di incentivo sul Bando Gal Oltrepò Operazione 7.2.01 con domanda n° ID202001797471 del 24.02.2021 ;

PRESO ATTO che il Gal Oltrepò Srl in data 14.04.2021 al proprio numero di prot. 376 ha comunicato la approvazione e pubblicazione della graduatoria di ammissione a finanziamento degli interventi di cui all' Operazione 7.2.01 nella quale per il Comune di Varzi è stato ammesso un importo di €. 79.422,25 e concesso un contributo del 90% di €. 71.480,03 ;

RITENUTO conseguentemente in data 15.06.2021 di richiedere al soggetto incaricato per la progettazione dell' intervento la redazione del progetto esecutivo , che doveva essere inviato al Gal Oltrepò Srl entro 90 giorni della data del 14.06.2021 di comunicazione dell' approvazione e pubblicazione della sopra menzionata graduatoria ;

VISTO ed esaminato a suo tempo il progetto esecutivo dell'opera , inviato in data 27.07.2021 al n° 4483 di protocollo degli atti comunali, composto dai seguenti elaborati :

- 1 Elenco elaborati
- 2 Relazione descrittiva generale e fotografica
- 3 Relazione tecnica
- 4 Elaborato grafico di dettaglio
- 5 Schema elettrico multifilare
- 6 Studio Fattibilità Ambientale
- 7 Calcoli esecutivi
- 8 Elenco prezzi
- 9 Computo metrico estimativo
- 10 Quadro economico
- 11 Piano Manutenzione dell'Opera
- 12 Elenco Mappali
- 13 Capitolato Speciale d' Appalto e Schema di contratto
- 14 Piano di sicurezza e coordinamento
- 15 Elaborato grafico piano di sicurezza
- 16 Cronoprogramma dei lavori
- 17 Stima costi sicurezza ,

datato 22 Luglio 2021 , e redatto in conformità alla vigente normativa e alle prescrizioni ivi contenute , a firma dell' Ing. Paolo Picozzi appartenente all' Ebner Associates Italia Srl di Mortara (PV) con sede operativa a Torricella Verzate (PV) , c.f./p.iva 02070380189 ;

RITENUTO il medesimo progetto rispondente alle esigenze da soddisfare per una spesa complessiva di € 88.695,30 , dei quali 73.539,72 per lavori , e €. 15.155,58 per somme a disposizione , come meglio specificate di seguito :

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

IMPORTO LAVORI :	€. 73.539,72	€. 73.539,72
-ONERI SICUREZZA	€ <u>1.879,27</u>	
-IMPORTO A BASE D'ASTA	€ 71.660,45	
SOMME A DISPOSIZIONE		
-Spese tecniche	€. 6.394,76	
- I.V.A. 10% (sui lavori)	€. 7.353,97	
- I.V.A. 22% (per spese tecniche)	€. <u>1.406,85</u>	
SOMMANO (Spese a disposizione)	€. 15.155,58	€. 15.155,58
TOTALE COMPLESSIVO		€. 88.695,30

RIBADITO che per il finanziamento dell' opera suddetta dell' importo di €. 88.695,30 l'Amministrazione Comunale di Varzi utilizzerà , il contributo di €. 71.480,03 , concesso come da comunicazione in data 14.06.2021 per il bando GAL Oltrepò 7.2.01 , da cofinanziarsi con fondi propri da parte del Comune per €. 17.215,27 , entrambi iscritti nel bilancio annuale con approvazione di apposita variazione ;

ATTESA pertanto l'opportunità di procedere all'approvazione del progetto esecutivo in oggetto , verificato positivamente dal Rup e validato in data 30.07.2021 , con deliberazione G.C. n° 74 del 30.07.2021 ;

PRESO ATTO che il Gal Oltrepò Srl in data 29.10.2021 al proprio numero di prot. 551 ha comunicato la approvazione del progetto esecutivo dei lavori in oggetto di cui all' Operazione 7.2.01 nella quale per il Comune di Varzi è stato ammesso definitivamente un importo di €. 79.364,02 e concesso un contributo del 90% di €. 71.427,62 , richiedendo di iniziare i lavori entro 60 (sessanta) giorni dalla sopra menzionata comunicazione ;

VISTO l' art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs n° 50/2016 che prevede l' affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a €. 40.000,00 e l' art. 1 comma 2 lett. a) della legge 120/2020 che prevede l' affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a €. 150.000,00 ;

VISTO l'articolo 192 del decreto legislativo n. 267 del 2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato , le eventuali deroghe , e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO :

- che i lavori in parola , in relazione al loro importo , possono essere affidati direttamente ai sensi dell' art. 1 comma del 2 lett. a) della Legge 120/2020 ;
- che risulta opportuno affidare gli stessi appena possibile , in modo da ottemperare al termine imposto dell' avvio dei lavori entro il 27.12.2021 ;

CONSIDERATO CHE:

- 1)-con l'affidamento si intendono realizzare i lavori di **“ Realizzazione di impianto fotovoltaico ad integrazione architettonica integrata totale nel magazzino comunale di Via Oreste Maretti nel capoluogo in Comune di Varzi (PV) “;**
- 2)-il contratto avrà per oggetto l'esecuzione di lavori dei singoli lotti di cui al progetto definitivo – esecutivo approvato , sarà stipulato nella forma prevista di comunicazione di scrittura privata e conterrà le seguenti clausole essenziali:
 - a)-il termine per l'esecuzione e l'ultimazione dei lavori è fissato in 117 (centodiciassette) giorni;
 - b)-i pagamenti saranno effettuati con erogazione di acconti al raggiungimento di almeno il 22,50 % dell' importo contrattuale e il saldo per l' importo residuo alla conclusione dei stessi , successivamente alla verifica della regolare esecuzione dei lavori .
 - c)- che il contratto sarà stipulato a corpo , ai sensi dell'articolo 3 , comma 1 lett. dddd) , del D.lgs n° 50/2016 ;
 - d)- che per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento al progetto definitivo – esecutivo approvato nonché, ove necessario, alle norme vigenti in materia con particolare riguardo al D.lgs n. 50 del 2016 ;

3)-la scelta dei contraenti sarà effettuata , in conseguenza dei ristretti tempi di affidamento , mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell' art. 1 comma del 2 lett. a) della legge 120/2020 , con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di offerta , determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori al netto degli oneri sicurezza , ritenuto il metodo più coerente con la tipologia e la entità dei lavori;

VISTA la deliberazione del C.C. n° 11 del 30.03.2021 , di approvazione del bilancio di Previsione per l' esercizio 2021 ;

VISTA la deliberazione della G.C. del 17.06.2021 di approvazione del PEG di competenza per l' esercizio finanziario corrente ;

VISTA la deliberazione della C.C. n° 23 del 30.07.2021 , immediatamente esecutiva , di autorizzazione delle variazioni n° 2 al bilancio di previsione per l' esercizio 2021 ;

VISTI : il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

il D.lgs n° 50/2016 e s.m.i.e la Legge 120/2020 ;

il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 , per quanto ancora in vigore ;

il regolamento Comunale di contabilità ;

il regolamento comunale per gli affidamenti sottosoglia ;

VISTE : Determinazione AVCP n° 8 del 14.12.2011;

Determinazione AVCP n° 2 del 06.04.2011;

Linee Guida Anac n° 4 .

RITENUTO:

1)- di indire pertanto la procedura di affidamento diretto, come dalle considerazioni che precedono ;

2)-di dare atto che il sottoscritto responsabile del procedimento provvederà alla redazione della lettera di richiesta dell' offerta , in conformità alla normativa vigente in materia e alle altre disposizioni applicabili (allegato A all' originale della presente);

3)-di dare atto che il sottoscritto responsabile del procedimento, in coordinamento con gli altri uffici preposti, provvederà a curare lo svolgimento delle procedure , in conformità alle norme vigenti , invitando , ai sensi dell' art. 1 comma 2 lett. a) della legge n° 120/2020 , basandosi sul presupposto dell' economicità e qualità della spesa e avvalendosi del principio della rotazione , n° 1 Ditta individuata tra quelle conosciute , ritenuta idonea , che abbia maturato esperienze contrattuali positivamente verificate dalla stazione appaltante , e che sia in possesso della necessaria idoneità operativa rispetto al luogo di esecuzione dei lavori (*cfr. TAR Molise , Sez. I – sentenza 6 novembre 2009 , n° 700 - artt. 3-4 Linee Guida Anac n° 4*).

DETERMINA

1)- di prendere atto della sopra esposta narrativa e di chiamarla a far parte integralmente del presente dispositivo ;

2)- di approvare e avviare l' affidamento dei “ Realizzazione di impianto fotovoltaico ad integrazione architettonica integrata totale nel magazzino comunale di Via Oreste Maretti nel capoluogo in Comune di Varzi (PV) “ , dell' importo a base d'asta di €. 71.660,45 oltre a €. 1.879,27 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (pari a complessivi €. 73.539,72 oltre iva 10 %) , mediante procedura di affidamento diretto , con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di offerta , determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori al netto degli oneri sicurezza , ritenuto il metodo più coerente con la tipologia e la entità dei lavori;

- 3)- di approvare allo scopo l'allegata lettera di richiesta dell' offerta, in cui vengono espresse le principali clausole che faranno parte del contratto d'appalto che costituiscono parte integrante del presente provvedimento (Allegato A all' originale della presente);
- 4)- di stabilire che ai fini del contratto conseguente l'aggiudicazione, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole essenziali sono quelle richiamate in narrativa e comunque comprese nel progetto definitivo - esecutivo approvato con la presente anche ai sensi dell'articolo 43 del regolamento approvato con D.P.R. n. 207 del 2010;
- 5)- di dare atto che per il finanziamento dell' opera suddetta dell' importo di €. 88.695,30 l'Amministrazione Comunale di Varzi utilizzerà , il contributo , concesso come da comunicazione in data 29.10.2021 per il bando GAL Oltrepò 7.2.01 , cofinanziato con fondi propri da parte del Comune , entrambi iscritti nel bilancio annuale a seguito di approvazione di apposita variazione ;
- 6)- di invitare, ai sensi dell' art. 1 comma 2 lett. a) della legge 120/2020 , basandosi sul presupposto dell' economicità e qualità della spesa e avvalendosi del principio della rotazione , n° 1 Ditta individuata tra quelle conosciute , ritenuta idonea , che abbia maturato esperienze contrattuali positivamente verificate dalla stazione appaltante , e che sia in possesso della necessaria idoneità operativa rispetto al luogo di esecuzione dei lavori (*cfr. TAR Molise , Sez. I – sentenza 6 novembre 2009 , n° 700 – artt. 3-4 Linee Guida Anac n° 4*) ;
- 7)- di dare atto che la presente determinazione :
- va comunicata, per conoscenza alla Giunta Comunale tramite il Segretario Comunale;
 - va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
 - va inserita nel fascicolo delle Determinazioni , tenuto presso l' ufficio segreteria.

Varzi li 03/11/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO LL.PP.
(Geom. Luigi MUZIO)

* Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3, comma 2 del decreto legislativo n.39/1993